

HỒ SƠ NĂNG LỰC

2024



CÔNG TY TNHH  
PCCC ĐẠI AN TOÀN

**“Bảo vệ sự an toàn  
và tài sản của bạn  
là sự vinh hạnh  
của chúng tôi”**



## **Kính gửi Quý khách hàng thân mến của PCCC Đại An Toàn,**

Chúng tôi xin gửi lời tri ân sâu sắc đến Quý khách hàng đã tin tưởng và lựa chọn PCCC Đại An Toàn để là nơi cung cấp, thi công, bảo trì, thiết kế hệ thống PCCC và cung cấp máy bơm chữa cháy cho công trình của mình. Chúng tôi trân trọng nhận được sự ủng hộ và đồng hành của Quý khách hàng trong quá trình làm việc cùng nhau.

Chúng tôi hiểu rằng việc đảm bảo an toàn cho công trình là điều vô cùng quan trọng. Vì vậy, chúng tôi cam kết mang đến cho Quý khách hàng những giải pháp tối ưu và chất lượng cao nhất trong việc thi công, bảo trì và thiết kế hệ thống PCCC. Chúng tôi cũng cam kết cung cấp máy bơm chữa cháy đáng tin cậy, giúp bảo vệ tài sản và người dân khỏi nguy cơ cháy nổ.

Sự hài lòng của Quý khách hàng là niềm vinh hạnh của chúng tôi. Chúng tôi luôn đặt lợi ích của Quý khách hàng lên hàng đầu, và sẽ không ngừng nỗ lực để mang đến những dịch vụ tốt nhất, đáp ứng mọi yêu cầu và mong muốn của Quý khách hàng.

Một lần nữa, chúng tôi xin chân thành cảm ơn Quý khách hàng đã trở thành đối tác đáng tin cậy của PCCC Đại An Toàn. Chúng tôi mong rằng sẽ tiếp tục nhận được sự ủng hộ và tin tưởng của Quý khách hàng trong tương lai.

Trân trọng kính chào và mong được phục vụ Quý khách hàng!

PCCC Đại An Toàn



# VỀ CHÚNG TÔI

Chào mừng đến với PCCC Đại An Toàn, một công ty hàng đầu về thi công, bảo trì, thiết kế hệ thống PCCC và cung cấp máy bơm chữa cháy uy tín tại Việt Nam. Chúng tôi cam kết cung cấp giải pháp an toàn cháy nổ toàn diện, đáng tin cậy và hiệu quả cho khách hàng.

## HOẠT ĐỘNG

Chúng tôi không chỉ là một công ty, mà còn là một người công dân xã hội trách nhiệm. Chúng tôi tích cực tham gia các hoạt động xã hội và góp phần vào sự phát triển bền vững của cộng đồng.

## TẦM NHÌN

Trở thành nhà cung cấp thiết bị PCCC hàng đầu của cả nước.

Là đơn vị tiên phong trong lĩnh vực, áp dụng công nghệ hiện đại trong công tác thi công các công trình hệ thống PCCC

Đại An Toàn thực sự sẽ mang đến những sự hài lòng và an toàn với các khách hàng tin dùng.



0978.041.868



[pcccdaiantoan.com](http://pcccdaiantoan.com)



[pcccdaiantoan@gmail.com](mailto:pcccdaiantoan@gmail.com)

# VỀ CHÚNG TÔI

## SỨ MỆNH

Từ khi thành lập CÔNG TY TNHH PCCC ĐẠI AN TOÀN đã không ngừng vươn lên hoàn thiện về mặt tổ chức, chất lượng dịch vụ và sản phẩm hàng hoá.

Với đội ngũ cán bộ chuyên viên lành nghề, có trình độ học vấn và chuyên môn cao, được đào tạo chu đáo bài bản, chúng tôi cam kết sẽ mang lại cho quý khách hàng sản phẩm, hàng hoá và dịch vụ tốt nhất, cạnh tranh nhất.

## GIÁ TRỊ CỐT LÕI

**An toàn được đưa lên hàng đầu:** điều trọng yếu là chúng tôi luôn muốn mang đến sự an toàn tuyệt đối trong công tác phòng cháy chữa cháy bằng những sản phẩm chất lượng đến từ các nhà sản xuất uy tín trong cả nước, cho từng con người, gia đình và xã hội.

**Giá trị đạo đức:** tuân thủ đạo đức khi kinh doanh. Sự hợp tác – cởi mở – thân thiện với đồng nghiệp và khách hàng, có trách nhiệm đóng góp cho xã hội.

**SỰ HÀI LÒNG CỦA KHÁCH HÀNG LÀ THÀNH CÔNG CỦA CHÚNG TÔI:** gắn kết – tương tác và hỗ trợ để tạo ra giá trị, cùng nhau phát triển và xây dựng sự phồn vinh cho nhau.



# THÔNG TIN PHÁP LÝ

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

## GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN

Mã số doanh nghiệp: 0314750275

Đăng ký lần đầu: ngày 23 tháng 11 năm 2017

Đăng ký thay đổi lần thứ: 2, ngày 09 tháng 12 năm 2021

### 1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH PCCC ĐẠI AN TOÀN

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên công ty viết tắt:

### 2. Địa chỉ trụ sở chính

Số 9A đường 43, khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0978041860

Email:

Website:

Fax:

### 3. Vốn điều lệ

1.500.000.000 đồng

Bằng chữ: Một tỷ năm trăm triệu đồng

### 4. Thông tin về chủ sở hữu

Họ và tên: NGUYỄN HỮU ĐẠI

Giới tính: Nam

Sinh ngày: 12/08/1989

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 186985556

Ngày cấp: 15/02/2015

Nơi cấp: Công an Tỉnh Nghệ An

Địa chỉ thường trú: Xóm 6, Xã Diễn Trung, Huyện Diễn Châu, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 480/51/4 Bình Quới, Phường 28, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

### 5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

# THÔNG TIN PHÁP LÝ

\* Họ và tên: NGUYỄN HỮU ĐẠI

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 12/08/1989

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 186985556

Ngày cấp: 15/02/2015

Nơi cấp: Công an Tỉnh Nghệ An

Địa chỉ thường trú: Xóm 6, Xã Diễn Trung, Huyện Diễn Châu, Tỉnh Nghệ An, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 480/51/4 Bình Quới, Phường 28, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

**TRƯỜNG PHÒNG**  
Phó Trưởng Phòng



**Cù Thành Đức**

# LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

Với nhiều kinh nghiệm thực hiện các dự án và hợp đồng lớn Công ty TNHH PCCC Đại An Toàn tự tin sẽ mang lại sự hài lòng tuyệt đối với khách hàng

# LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG



**TƯ VẤN THIẾT KẾ  
HỆ THỐNG PCCC**



**DỊCH VỤ THI CÔNG  
HỆ THỐNG PCCC**



**DỊCH VỤ BẢO TRÌ  
HỆ THỐNG PCCC**



**DỊCH VỤ SỬA CHỮA  
MÁY BƠM PCCC**



# LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG



**BẢO TRÌ HỆ THỐNG  
BÁO CHÁY TỰ ĐỘNG**



**DỊCH VỤ BẢO TRÌ  
MÁY BƠM PCCC**



**CUNG CẤP VẬT TƯ  
THIẾT BỊ PCCC**



**THI CÔNG LẮP ĐẶT  
HỆ THỐNG CHỐNG SÉT**



0978.041.868



[pcccdaiantoan.com](http://pcccdaiantoan.com)



[pcccdaiantoan@gmail.com](mailto:pcccdaiantoan@gmail.com)

# CAM KẾT CUNG CẤP VẬT LIỆU

PCCC Đại An Toàn có nhà xưởng để lắp ráp và vận hành máy móc, thiết bị riêng. Ngoài ra còn là Nhà nhập khẩu Thiết bị PCCC, thiết bị quan sát, chống trộm, chống sét và là đại lý phân phối vật liệu xây dựng và các phụ kiện và thiết bị chuyên về xây dựng, cấp thoát nước của các nhà sản xuất nổi tiếng trong và ngoài nước để phục vụ cho thi công công tác phòng cháy, chữa cháy.

## CHI TIẾT SẢN PHẨM:

- Máy bơm phòng cháy: Máy Bơm Dầu Hyundai ( Korea), Xăng Tohatsu ( Japan), Điện Pentax, Ebara ( Italy), Taidong( China), Teco, NTP( Taiwan), Và một số loại bơm dân dụng khác.
- Thiết bị Phòng cháy: Bình chữa cháy Bột, Khí CO2, Vòi chữa cháy Hummer, Jakob Eschbach, ( Malaysia, TQ, Japan, Korea,...)
- Thiết bị Báo cháy: Hochiki( Canada, USA, Japan, Anh,...), Horing, Yunyang( Taiwan), Bosch (Germany), Networx( USA/Mexico), GST(Singapore), Notifire...
- Thiết bị chống sét: Liva( Thổ Nhĩ Kỳ), Stomaster ( Úc), Ionflash, Ellips(Pháp), Ingesco( Tây Ban Nha), OBVB( China), .....
- Ngoài ra còn làm Đại lý Tôn, Thép ( Hòa Phát, Trường Thành,...).
- Bên cạnh đó còn có các loại thiết bị chuyên dụng khác



# TIẾN ĐỘ CUNG CẤP VẬT TƯ

**1. Cung cấp vật tư:** Thời gian cung cấp vật tư và vật liệu là trong thời gian nhanh nhất kể từ khi các điều kiện sau đây được chấp nhận:

- Hai bên đã thống nhất và đi đến ký kết hợp đồng giao nhận.
- Bên A thanh toán khoản tiền ứng trước theo giá trị đã được quy định trong hợp đồng.
- Bên A tạo điều kiện thực hiện hợp đồng: Bàn giao mặt bằng và các điều kiện khác như : Điện, Nước, .....

**2. Tiến độ thi công:** Tiến độ thi công phụ thuộc vào yêu cầu của Chủ đầu tư, Mức độ thực hiện các điều khoản của hợp đồng (Thanh toán các khoản ứng trước theo quy định trong hợp đồng ...)

- Ngoài ra tiến độ hoàn thành công việc còn phụ thuộc các yếu tố khách quan như Lắp đặt các hệ thống khác tại công trình chưa hoàn thiện, Hệ thống điện không được lưu thông, ....

**3. Quy trình thi công Hệ thống PCCC :** Tập kết và chuẩn bị Nhân lực, Vật lực:

- Tất cả các vật tư được vận chuyển đến công trình một lần, Hoặc nhiều lần tùy theo tiến độ và đúng yêu cầu mà bên A đã đưa ra và ghi trong hợp đồng.
- Tùy theo yêu cầu tiến độ thi công và quy mô công trình, Công ty sẽ sắp xếp , Điều động công nhân và thiết bị máy móc phù hợp.
- Thảo luận với bên A và đi đến thống nhất Bản vẽ kỹ thuật thi công, đưa ra các giải pháp.

# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

16	Đèn exit	Việt Nam	cái	2	390,000	8%	842,400
17	CB tổng lắp cho nguồn máy bơm	LS Hàn Quốc	cái	1	4,900,000	8%	5,292,000
18	Kiểm định cửa chống cháy		bộ	1	5,500,000	8%	5,940,000
19	Đồng hồ áp lực cho máy bơm + phụ kiện		cái	6	980,000	8%	6,350,400
20	Nhân công	Việt Nam	lô	1	38,000,000	8%	41,040,000
<b>TỔNG CỘNG (I + II)</b>							<b>146,292,800</b>

★ Tổng giá trị hợp đồng: 146,292,800VNĐ  
 Bảng chữ: Một trăm bốn mươi sáu triệu, hai trăm chín mươi hai ngàn tám trăm đồng.

## ĐIỀU 2. HÌNH THỨC THANH TOÁN

- Bên A sẽ thanh toán cho bên B theo 2 đợt
  - Đợt 1 : Tạm ứng 80.000.000đ (Tám mươi triệu đồng) sau khi ký Hợp đồng.
  - Đợt 2 : Thanh toán phần còn lại của Hợp đồng tương ứng số tiền 66.292.800 (Sáu mươi sáu triệu hai trăm chín mươi hai ngàn tám trăm đồng) ngay sau khi thi công xong các hạng mục trên, không phụ thuộc vào việc kiểm tra của công an PCCC.

Hồ sơ thanh toán gồm:

- Hóa đơn giá trị gia tăng
- Biên bản bàn giao và nghiệm thu
- Đề nghị thanh toán

- Hình thức thanh toán: Bên A thanh toán bằng chuyển khoản cho bên B theo thông tin sau:  
 Chủ tài khoản: CÔNG TY TNHH PCCC ĐẠI AN TOÀN  
 Số tài khoản: 0531002551043 Ngân hàng Vietcombank CN Đồng Sài Gòn

## ĐIỀU 3. QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA MỖI BÊN:

### 2.1. Quyền và nghĩa vụ của Bên A:

- Tạo điều kiện thuận lợi cho Bên B thực hiện việc bàn giao vật tư và lắp đặt theo đúng thời hạn.
- Thực hiện việc ký kết biên bản nghiệm thu và bàn giao đưa vào sử dụng.
- Có trách nhiệm sử dụng bảo quản thiết bị theo đúng tiêu chuẩn kỹ thuật và vệ sinh công nghiệp sau khi nhận bàn giao.
- Chịu trách nhiệm thanh toán cho Bên B đúng thời hạn.

### 2.2. Quyền và nghĩa vụ của Bên B:

- Chịu trách nhiệm bảo hành các thiết bị ghi trong Điều 1 của Hợp đồng theo chế độ bảo hành (Điều 3 dưới đây) kể từ ngày bàn giao hệ thống pccc cho Bên A.
- Đảm bảo lắp đặt thiết bị đúng chủng loại, quy cách theo như hợp đồng đã ký.
- Đảm bảo chịu trách nhiệm về vật tư thiết bị và người phục vụ thi công được an toàn.

- Đảm bảo và chịu trách nhiệm về an toàn lao động, vệ sinh môi trường cho công trình cũng như trang bị bảo hộ lao động cho cán bộ, công nhân viên thực hiện công trình.

## ĐIỀU 4. THỜI GIAN THI CÔNG VÀ BẢO HÀNH:

- Thời gian thi công: Thi công hoàn thành trước ngày 15/12/2023.
- Địa điểm giao hàng: Tại công trình bên A tại địa chỉ : Quốc Lộ 1A, khu công nghiệp Thành Hải, xã Thành Hải, tp.Phan Rang – Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận.
- Thời gian bảo hành: 12 tháng với tất cả thiết bị do bên B cung cấp kể từ ngày ký biên bản nghiệm thu nội bộ.
- Mọi chi phí phát sinh từ việc bảo hành thiết bị Bên B phải chịu trách nhiệm chi trả.
- Bên B không bảo hành thiết bị do bên A vận hành sai kỹ thuật dẫn đến hư hỏng thiệt bị.

## ĐIỀU 5. PHẠT VI PHẠM HỢP ĐỒNG

- Nếu Bên A hoặc Bên B đơn phương hủy bỏ hợp đồng thì Bên hủy bỏ Hợp đồng phải chịu bồi thường 8% giá trị phần nghĩa vụ hợp đồng bị vi phạm.
- Nếu Bên B giao hàng chậm theo quy định tại Điều 3, Bên B phải chịu mức phạt 1% tổng trị giá hàng giao chậm, tổng giá trị tiền phạt không vượt quá tám phần trăm (8%) giá trị phần nghĩa vụ Hợp đồng bị vi phạm. Thời gian giao chậm không quá 01 tuần.
- Trường hợp đến hạn thanh toán mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên A bị phạt 1% ngày cho tổng số tiền mà Bên A thanh toán trả cho Bên B nhưng cũng không được vượt quá 15 ngày, nếu quá 15 ngày mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên B có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng, ngưng giao hàng và yêu cầu Bên A thanh toán tiền nợ cộng với tiền lãi quá hạn (nếu có) cho Bên B.

## ĐIỀU 6. ĐIỀU KHOẢN CHUNG:

- Hai bên cam kết thực hiện đúng và đầy đủ các điều khoản đã ký của hợp đồng.
  - Trong trường hợp có thay đổi, phát sinh Điều khoản trong hợp đồng, hai bên sẽ thông báo cho nhau bằng văn bản trước khi tiến hành mở phụ lục bổ sung hợp đồng.
  - Không bên nào tự ý đơn phương chấm dứt hợp đồng. Trong trường hợp hai bên không thỏa thuận được với nhau thì Tòa Án có thẩm quyền sẽ được chọn xét xử tranh chấp. Quyết định của Tòa Án sẽ là quyết định sau cùng hai bên phải thực hiện (các chi phí bên có lỗi chịu).
- Hợp đồng được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 01 bản, Bên B giữ 01 bản có hiệu lực pháp lý như nhau kể từ ngày ký kết/.

ĐẠI DIỆN BÊN A



NGUYỄN THỊ THANH HÀ

ĐẠI DIỆN BÊN B



NGUYỄN HỮU ĐẠİ



# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

**HỢP ĐỒNG THI CÔNG**  
Số: 31052021/HĐTC  
(V/v: Thi công lắp đặt hệ thống PCCC)

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 33/2005/QH11 của nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;  
Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 của nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;  
Căn cứ các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan.  
Căn cứ vào yêu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay ngày 31 tháng 5 năm 2022, chúng tôi gồm:

**BÊN A : CÔNG TY TNHH BAO BÌ GIẤY ĐẠI THUẬN PHÁT**

Người đại diện: Bà NGUYỄN THỊ KIM CHI Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ : Thửa Đất số 212, Tờ Bản Đồ Số 30, Ấp 4, Xã Trừ Văn Thố, Huyện Bàu Bàng, Tỉnh Bình Dương

Điện thoại : 0903754166 Fax: .....

Mã Số Thuế : 3702502567

Số Tài khoản :18910000056594

Tại : Ngân hàng BIDV-CN Củ Chi -Tp HCM

**BÊN B ( BÊN BÁN): CÔNG TY TNHH PCCC ĐẠI AN TOÀN.**

Người đại diện: Ông NGUYỄN HỮU ĐẠI Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ : 480/51/4 Đường Bình Quới, P.28, Quận Bình Thạnh, TPHCM

Điện thoại : 02862729818 Fax: .....

Mã Số Thuế : 0314750275.

Tài khoản : 0531002551043 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Đồng Sài Gòn.

Hai bên cùng thống nhất ký kết hợp đồng mua bán và lắp đặt với các điều khoản sau:

**ĐIỀU 1. NỘI DUNG HỢP ĐỒNG:**

Bên B đồng ý bán và thi công, Bên A đồng ý mua mặt hàng vật tư và thiết bị kèm theo với số lượng, chủng loại và đơn giá chi tiết như sau:

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
<b>1</b>	<b>HỆ THỐNG CHỮA CHÁY</b>				<b>703.643.000</b>	
1	Ông STK D168 3,96mm	m	40	600.000	24.000.000	Hỏa P
2	Ông STK D140 3,96mm	m	320	500.000	160.000.000	Hỏa P
3	Ông STK D114 2,9mm	m	40	380.000	15.200.000	Hỏa P
4	Ông STK DN50 2,9mm	m	100	128.000	12.800.000	Hỏa P
5	Ông STK DN32 2,9m	m	980	120.000	117.600.000	Hỏa P

Van bướm D168	cái	3	1.815.000	5.445.000	Malysia	
Co hàn SCH20 D168	cái	20	346.500	6.930.000	Việt Nam	
Co hàn SCH20 D140	cái	8	247.500	1.980.000	Việt Nam	
Co hàn SCH20 D114	cái	18	123.750	2.227.500	Việt Nam	
Co hàn SCH20 DN50	cái	40	49.500	1.980.000	Việt Nam	
Co giảm ren D42/21	cái	160	41.250	6.600.000	China	
Mặt bích hàn DN168	cái	8	412.500	3.300.000	Việt Nam	
Mặt bích hàn DN100	cái	8	231.000	1.848.000	Việt Nam	
Bầu giảm DN168/140	cái	5	412.500	2.062.500	Việt Nam	
Bầu giảm DN140/114	cái	5	313.500	1.567.500	Việt Nam	
Tê hàn SCH20 D168	cái	7	544.500	3.811.500	Việt Nam	
Tê hàn SCH20 D140	cái	4	371.250	1.485.000	Việt Nam	
Tê Giảm ren D42/21	cái	280	47.000	13.160.000	China	
Màng sóng rãnh trong D42	cái	160	24.750	3.960.000	Việt Nam	
Màng sóng rãnh ngoài D60	cái	5	66.000	330.000	Việt Nam	
Bát đỡ ống	cái	170	115.500	19.635.000	Việt Nam	
Cùm u D140	cái	170	33.000	5.610.000	Việt Nam	
Cùm Treo ống D42	cái	380	24.750	9.405.000	Việt Nam	
Ti teo ống 8mm	m	1.080	16.500	17.820.000	Việt Nam	
Tán m8	kg	30	247.500	7.425.000	Việt Nam	
Móc xà gỗ	cái	380	18.150	6.897.000	Việt Nam	
Đầu phun tự động	cái	410	66.000	27.060.000	Taiwan	
Màng sóng hàn 21	cái	410	9.900	4.059.000	Việt Nam	
Hộp vòi chữa cháy trong nhà	cái	10	379.500	3.795.000	Việt Nam	
Van góc chữa cháy	cái	10	346.500	3.465.000	Việt Nam	
Vòi chữa cháy DN50	cuộn	10	792.000	7.920.000	Việt Nam	
Lăng phun chữa cháy	cái	10	115.500	1.155.000	Việt Nam	
Hộp vòi chữa cháy ngoài nhà	cái	4	577.500	2.310.000	Việt Nam	
Cuộn vòi chữa cháy DN65	cuộn	8	1.006.500	8.052.000	Việt Nam	
Trụ chữa cháy ngồi nhà	cái	4	1.650.000	6.600.000	Việt Nam	
Lăng phun chữa cháy DN65	cái	8	132.000	1.056.000	Việt Nam	
binh chữa cháy MFZ8	binh	16	412.500	6.600.000	China	
Binh chữa cháy MT5	binh	16	792.000	12.672.000	China	
Tiêu lệnh nội quy	bộ	16	70.000	1.120.000	Việt Nam	
Tán bulong m16	bộ	100	22.000	2.200.000	Việt Nam	
Sơn đỏ đường ống	kg	100	165.000	16.500.000	Việt Nam	
Vật tư phụ	lô	1	28.000.000	28.000.000		
Nhân công	lô	1	118.000.000	118.000.000	Việt Nam	
<b>HỆ THỐNG BẢO CHÁY</b>				<b>0</b>	<b>101.895.000</b>	
Đầu báo beam tanda	bộ	6	495.000	2.970.000	Taiwan	
Chuông báo cháy	cái	6	379.500	2.277.000	Taiwan	



# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

- Chịu trách nhiệm bảo hành các thiết bị ghi trong Điều 1 của Hợp đồng theo chế độ bảo hành (Điều 3 dưới đây) kể từ ngày giao hàng cho Bên A.
- Đảm bảo giao hàng đúng chủng loại, quy cách theo như hợp đồng đã ký.
- Đảm bảo chịu trách nhiệm về vật tư thiết bị và người phục vụ thi công được an toàn.
- Đảm bảo và chịu trách nhiệm về an toàn lao động, vệ sinh môi trường cho công trình cũng như trang bị bảo hộ lao động cho cán bộ, công nhân viên thực hiện công trình.
- Có trách nhiệm bảo hành vật tư, thiết bị theo đúng quy định.

## ĐIỀU 3. THỜI GIAN THI CÔNG VÀ BẢO HÀNH:

- Thời gian thi công: Trong vòng 30 ngày kể từ khi Bên B nhận thanh toán đợt 1.
- Địa điểm giao hàng: Tại công trình bên A
- Thời gian bảo hành: 12 tháng với tất cả thiết bị do bên B cung cấp.
- Trong thời gian bảo hành, Bên B có trách nhiệm bảo hành, bảo trì thiết bị cho Bên A. Trong trường hợp thiết bị không thể khắc phục sửa chữa, Bên B có trách nhiệm thay thế thiết bị tương đương để bảo đảm hệ thống phòng cháy chữa cháy của Bên A hoạt động liên tục. Trường hợp Bên B không khắc phục thì Bên A thuê đơn vị khác thực hiện khắc phục.
- Mọi chi phí phát sinh từ việc bảo hành thiết bị Bên B phải chịu trách nhiệm chi trả.
- Ngoài thời gian bảo hành bên B có trách nhiệm kiểm tra, sửa chữa, bảo trì thiết bị cho bên A khi bên A có yêu cầu, chi phí hai bên cùng thỏa thuận theo từng trường hợp cụ thể.
- Bên B không bảo hành thiết bị do bên A vận hành sai kỹ thuật dẫn đến hư hỏng thiết bị

## ĐIỀU 4. HÌNH THỨC THANH TOÁN VÀ THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG:

- Thanh toán được chia làm 4 đợt
  - Đợt 1 bên A thanh toán cho bên B 30% giá trị hợp đồng tương đương 276.026.685đ ( Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi sáu triệu không trăm hai mươi sáu ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng) ngay sau khi hai bên ký hợp đồng
  - Đợt 2 bên A thanh toán cho bên B 30% giá trị hợp đồng tương đương 276.026.685đ ( Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi sáu triệu không trăm hai mươi sáu ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng) sau khi bên B tập kết đầy đủ vật tư tới công trình và
  - Đợt 3 bên A thanh toán 30% giá trị hợp đồng tương đương 276.026.685đ ( Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi sáu triệu không trăm hai mươi sáu ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng) còn lại sau khi bên B tiến hành lắp đặt xong và bàn giao cho bên A.
  - Đợt 4 bên A thanh toán cho bên B 10% giá trị còn lại tương đương 92.088.950đ ( Bằng chữ: Chín mươi hai triệu không trăm tám mươi tám ngàn chín trăm năm mươi đồng. ). Sau nghiệm thu 90 ngày.
  - Hồ sơ thanh toán: - Hóa đơn giá trị gia tăng
    - Biên bản bàn giao và nghiệm thu giữa 2 bên
    - Đề nghị thanh toán
  - Hình thức thanh toán: Chuyển khoản cho Công ty TNHH PCCC Đại An Toàn.
- Số tài khoản: 0531002551043 Ngân hàng Vietcombank chi nhánh đồng Nai Gòn.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày.

## ĐIỀU 5. PHẠT VI PHẠM HỢP ĐỒNG:

- Nếu Bên A hoặc Bên B đơn phương hủy bỏ hợp đồng thì Bên hủy bỏ Hợp đồng phải chịu bồi thường 8% giá trị phần nghĩa vụ hợp đồng bị vi phạm.
- Nếu Bên B giao hàng chậm theo quy định tại Điều 3, Bên B phải chịu mức phạt 1% tổng trị giá hàng giao chậm sau mỗi ngày chậm giao hàng, tổng giá trị tiền phạt không vượt quá tám phần trăm (8%) giá trị phần nghĩa vụ Hợp đồng bị vi phạm. Thời gian giao chậm không quá 01 tuần.
- Trường hợp đến hạn thanh toán mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên A bị phạt 1% ngày cho tổng số tiền mà Bên A thanh toán trễ cho Bên B nhưng cũng không được vượt quá 15 ngày, nếu quá 15 ngày mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên B có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng, ngưng giao hàng và yêu cầu Bên A thanh toán tiền nợ cộng với tiền lãi quá hạn (nếu có) cho Bên B.

## ĐIỀU 6. ĐIỀU KHOẢN CHUNG:

- Hai bên cam kết thực hiện đúng và đầy đủ các điều khoản đã ký của hợp đồng.
  - Trong trường hợp có thay đổi, phát sinh Điều khoản trong hợp đồng, hai bên sẽ thông báo cho nhau bằng văn bản trước khi tiến hành mở phụ lục bổ sung hợp đồng.
  - Không bên nào tự ý đơn phương chấm dứt hợp đồng. Trong trường hợp hai bên không thỏa thuận được với nhau thì Tòa An có thẩm quyền sẽ được chọn xét xử tranh chấp. Quyết định của Tòa An sẽ là quyết định sau cùng hai bên phải thực hiện. (các chi phí bên có lỗi chịu).
  - Sau khi Bên B hoàn tất việc giao hàng, lắp đặt cho Bên A và Bên A thanh toán đủ tiền hàng cho Bên B thì hợp đồng này coi như được thanh lý.
- Hợp đồng được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 01 bản, Bên B giữ 01 bản có hiệu lực pháp lý như nhau kể từ ngày ký kết/.

### ĐẠI DIỆN BÊN A



Nguyễn Thị Kim Chi

### ĐẠI DIỆN BÊN B



Nguyễn Hải Đại



# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

**HỢP ĐỒNG THI CÔNG**  
Số: 21062021/HĐTC  
(V/v: Thi công lắp đặt hệ thống PCCC)

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 33/2005/QH11 của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;  
Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;  
Căn cứ các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan.  
Căn cứ vào yêu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay ngày 21 tháng 6 năm 2021, chúng tôi gồm:

**BÊN A : CÔNG TY TNHH BAO BÌ GIẤY ĐẠI THUẬN PHÁT**

Người đại diện: Bà NGUYỄN THỊ KIM CHI Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ : Thửa Đất số 212, Tờ Bản Đồ Số 30, Ấp 4, Xã Trừ Văn Thố, Huyện Bầu Bàng, Tỉnh Bình Dương

Điện thoại : 0903754166 Fax: .....

Mã Số Thuế : 3702502567

Số Tài khoản : 18910000056594

Tại : Ngân hàng BIDV-CN Củ Chi - TPHCM

**BÊN B ( BÊN BÁN): CÔNG TY TNHH PCCC ĐẠI AN TOÀN.**

Người đại diện: Ông NGUYỄN HỮU ĐẠI Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ : 480/51/4 Đường Bình Quới, P.28, Quận Bình Thạnh, TPHCM

Điện thoại : 02862729818 Fax: .....

Mã Số Thuế : 0314750275.

Tài khoản : 0531002551043 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Đồng Sài Gòn.

Hai bên cùng thống nhất ký kết hợp đồng mua bán và lắp đặt với các điều khoản sau:

**ĐIỀU 1. NỘI DUNG HỢP ĐỒNG:**

Bên B đồng ý bán và thi công, Bên A đồng ý mua mặt hàng vật tư và thiết bị kèm theo với số lượng, chủng loại và đơn giá chi tiết như sau:

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
<b>I</b>	<b>HỆ THỐNG CHỮA CHÁY</b>				<b>830.563.000</b>	
2	Ông STK D140 3,96mm	m	320	630.000	201.600.000	Hỏa Phát
3	Ông STK D114 2,9mm	m	40	450.000	18.000.000	Hỏa Phát
4	Ông STK DN50 2,3mm	m	100	185.000	18.500.000	Hỏa Phát
5	Ông STK DN32 2,3m	m	980	150.000	147.000.000	Hỏa Phát

6	Van bướm D168	cái	3	1.815.000	5.445.000	Malaysia
7	Co hàn SCH20 D168	cái	20	346.500	6.930.000	Việt Nam
8	Co hàn SCH20 D140	cái	8	247.500	1.980.000	Việt Nam
9	Co hàn SCH20 D114	cái	18	123.750	2.227.500	Việt Nam
10	Co hàn SCH20 DN50	cái	40	49.500	1.980.000	Việt Nam
11	Co giảm ren D42/21	cái	160	65.000	10.400.000	China
12	Mặt bích hàn DN168	cái	8	412.500	3.300.000	Việt Nam
13	Mặt bích hàn DN100	cái	8	231.000	1.848.000	Việt Nam
14	Bầu giảm DN168/140	cái	5	412.500	2.062.500	Việt Nam
15	Bầu giảm DN140/114	cái	5	313.500	1.567.500	Việt Nam
16	Tê hàn SCH20 D168	cái	7	544.500	3.811.500	Việt Nam
17	Tê hàn SCH20 D140	cái	4	371.250	1.485.000	Việt Nam
18	Tê Giảm ren D42/21	cái	280	49.500	13.860.000	China
19	Máng song rãnh trong D42	cái	160	43.000	6.880.000	Việt Nam
20	Máng song rãnh ngoài D60	cái	5	66.000	330.000	Việt Nam
21	Bát đỡ ống	cái	170	115.500	19.635.000	Việt Nam
22	Cùm u D140	cái	170	33.000	5.610.000	Việt Nam
23	Cùm Treo ống D42	cái	380	24.750	9.405.000	Việt Nam
24	Tỉ teo ống 8mm	m	1.080	45.000	48.600.000	Việt Nam
25	Tán m8	kg	30	247.500	7.425.000	Việt Nam
26	Móc xà gỗ	cái	380	48.000	18.240.000	Việt Nam
27	Đầu phun tự động	cái	410	85.000	34.850.000	Taiwan
28	Máng song hàn 21	cái	410	23.000	9.430.000	Việt Nam
29	Hộp vòi chữa cháy trong nhà	cái	10	379.500	3.795.000	Việt Nam
30	Van góc chữa cháy	cái	10	346.500	3.465.000	Việt Nam
31	Vòi chữa cháy DN50	cuộn	10	792.000	7.920.000	Việt Nam
32	Lăng phun chữa cháy	cái	10	115.500	1.155.000	Việt Nam
33	Hộp vòi chữa cháy ngoài nhà	cái	4	577.500	2.310.000	Việt Nam
34	Cuộn vòi chữa cháy DN65	cuộn	8	1.006.500	8.052.000	Việt Nam
35	Trụ chữa cháy ngoài nhà	cái	4	1.650.000	6.600.000	Việt Nam
36	Lăng phun chữa cháy DN65	cái	8	132.000	1.056.000	Việt Nam
37	binh chữa cháy MFZ8	binh	16	412.500	6.600.000	China
38	Binh chữa cháy MT5	binh	16	792.000	12.672.000	China
39	Tiêu lệnh nội quy	bộ	16	66.000	1.056.000	Việt Nam
40	Tán bulong m16	bộ	100	19.800	1.980.000	Việt Nam
41	Sơn đỏ đường ống	kg	100	165.000	16.500.000	Việt Nam
42	Vật tư phụ	lô	1	30.000.000	30.000.000	
43	Nhân công	lô	1	125.000.000	125.000.000	Việt Nam
<b>II</b>	<b>HỆ THỐNG BẢO CHÁY</b>				<b>0</b>	<b>138.575.000</b>
1	Đầu báo beam tanda	bộ	6	4.950.000	29.700.000	Taiwan
2	Chuông báo cháy	cái	6	379.500	2.277.000	Taiwan



# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

- Chịu trách nhiệm bảo hành các thiết bị ghi trong Điều 1 của Hợp đồng theo chế độ bảo hành (Điều 3 dưới đây) kể từ ngày giao hàng cho Bên A.
- Đảm bảo giao hàng đúng chủng loại, quy cách theo như hợp đồng đã ký.
- Đảm bảo chịu trách nhiệm về vật tư thiết bị và người phục vụ thi công được an toàn.
- Đảm bảo và chịu trách nhiệm về an toàn lao động, vệ sinh môi trường cho công trình cũng như trang bị bảo hộ lao động cho cán bộ, công nhân viên thực hiện công trình.
- Có trách nhiệm bảo hành vật tư, thiết bị theo đúng quy định.

## ĐIỀU 3. THỜI GIAN THI CÔNG VÀ BẢO HÀNH:

- Thời gian thi công: Trong vòng 30 ngày kể từ khi Bên B nhận thanh toán đợt 1.
- Địa điểm giao hàng: Tại công trình bên A
- Thời gian bảo hành: 12 tháng với tất cả thiết bị do Bên B cung cấp.
- Trong thời gian bảo hành, Bên B có trách nhiệm bảo hành, bảo trì thiết bị cho Bên A. Trong trường hợp thiết bị không thể khắc phục sửa chữa, Bên B có trách nhiệm thay thế thiết bị tương đương để bảo đảm hệ thống phòng cháy chữa cháy của Bên A hoạt động liên tục. Trường hợp Bên B không khắc phục thì Bên A thuê đơn vị khác thực hiện khắc phục.
- Mọi chi phí phát sinh từ việc bảo hành thiết bị Bên B phải chịu trách nhiệm chi trả.
- Ngoài thời gian bảo hành Bên B có trách nhiệm kiểm tra, sửa chữa, bảo trì thiết bị cho Bên A khi Bên A có yêu cầu, chi phí hai bên cùng thỏa thuận theo từng trường hợp cụ thể.
- Bên B không bảo hành thiết bị do Bên A vận hành sai kỹ thuật dẫn đến hư hỏng thiết bị

## ĐIỀU 4. HÌNH THỨC THANH TOÁN VÀ THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG:

- Thanh toán được chia làm 4 đợt
- Đợt 1 Bên A thanh toán cho Bên B 30% giá trị hợp đồng tương đương **330.014.685đ** ( Ba trăm ba mươi triệu không trăm người bốn ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng ) ngay sau khi ký hợp đồng.
- Đợt 2, Bên A thanh toán cho Bên B 30% giá trị hợp đồng tương đương **330.014.685đ** ( Ba trăm ba mươi triệu không trăm người bốn ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng ) sau khi Bên B tập kết đầy đủ vật tư tới công trình
- Đợt 3 Bên A thanh toán cho Bên B 30% giá trị hợp đồng tương đương **330.014.685đ** ( Ba trăm ba mươi triệu không trăm người bốn ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng ) sau khi Bên B tiến hành lắp đặt xong và bàn giao cho Bên A
- Đợt 4 Bên A thanh toán 10% giá trị còn lại tương đương **110.004.895** ( một trăm mười triệu không nghìn bốn trăm tám mươi chín nghìn năm trăm đồng ). Sau khi nghiệm thu 30 ngày
- Hồ sơ thanh toán: - Hóa đơn giá trị gia tăng
  - Biên bản bàn giao và nghiệm thu giữa 2 bên
  - Đề nghị thanh toán
- Hình thức thanh toán: Chuyển khoản cho Công ty TNHH PCCC Đại An Toàn.
- Số tài khoản: 0531002551043 Ngân hàng Vietcombank chi nhánh đồng sai gòn.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày.

## ĐIỀU 5. PHẠT VI PHẠM HỢP ĐỒNG:

- Nếu Bên A hoặc Bên B đơn phương hủy bỏ hợp đồng thì Bên hủy bỏ Hợp đồng phải chịu bồi thường 8% giá trị phần nghĩa vụ hợp đồng bị vi phạm.

- Nếu Bên B giao hàng chậm theo quy định tại Điều 3, Bên B phải chịu mức phạt 1% tổng trị giá hàng giao chậm sau mỗi ngày chậm giao hàng, tổng giá trị tiền phạt không vượt quá tám phần trăm (8%) giá trị phần nghĩa vụ Hợp đồng bị vi phạm. Thời gian giao chậm không quá 01 tuần.
- Trường hợp đến hạn thanh toán mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên A bị phạt 1% ngày cho tổng số tiền mà Bên A thanh toán trễ cho Bên B nhưng cũng không được vượt quá 15 ngày, nếu quá 15 ngày mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên B có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng, ngưng giao hàng và yêu cầu Bên A thanh toán tiền nợ cộng với tiền lãi quá hạn (nếu có) cho Bên B.

## ĐIỀU 6. ĐIỀU KHOẢN CHUNG:

- Hai bên cam kết thực hiện đúng và đầy đủ các điều khoản đã ký của hợp đồng.
  - Trong trường hợp có thay đổi, phát sinh Điều khoản trong hợp đồng, hai bên sẽ thông báo cho nhau bằng văn bản trước khi tiến hành mở phụ lục bổ sung hợp đồng.
  - Không bên nào tự ý đơn phương chấm dứt hợp đồng. Trong trường hợp hai bên không thỏa thuận được với nhau thì Tòa Án có thẩm quyền sẽ được chọn xét xử tranh chấp. Quyết định của Tòa Án sẽ là quyết định sau cùng hai bên phải thực hiện. (các chi phí bên có lỗi chịu).
  - Sau khi Bên B hoàn tất việc giao hàng, lắp đặt cho Bên A và Bên A thanh toán đủ tiền hàng cho Bên B thì hợp đồng này coi như được thanh lý.
- Hợp đồng được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 01 bản, Bên B giữ 01 bản có hiệu lực pháp lý như nhau kể từ ngày ký kết./.



Nguyễn Thị Kim Chi



Nguyễn Khắc Dại





# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

- Chịu trách nhiệm bảo hành các thiết bị ghi trong Điều 1 của Hợp đồng theo chế độ bảo hành (Điều 3 dưới đây) kể từ ngày giao hàng cho Bên A.
- Đảm bảo giao hàng đúng chủng loại, quy cách theo như hợp đồng đã ký.
- Đảm bảo chịu trách nhiệm về vật tư thiết bị và người phục vụ thi công được an toàn.
- Đảm bảo và chịu trách nhiệm về an toàn lao động, vệ sinh môi trường cho công trình cũng như trang bị bảo hộ lao động cho cán bộ, công nhân viên thực hiện công trình.
- Có trách nhiệm bảo hành vật tư, thiết bị theo đúng quy định.

## ĐIỀU 3. THỜI GIAN THI CÔNG VÀ BẢO HÀNH:

- Thời gian thi công: Trong vòng 30 ngày kể từ khi Bên B nhận thanh toán đợt 1.
- Địa điểm giao hàng: Tại công trình bên A
- Thời gian bảo hành: 12 tháng với tất cả thiết bị do Bên B cung cấp.
- Trong thời gian bảo hành, Bên B có trách nhiệm bảo hành, bảo trì thiết bị cho Bên A. Trong trường hợp thiết bị không thể khắc phục sửa chữa, Bên B có trách nhiệm thay thế thiết bị tương đương để bảo đảm hệ thống phòng cháy chữa cháy của Bên A hoạt động liên tục. Trường hợp Bên B không khắc phục thì Bên A thuê đơn vị khác thực hiện khắc phục.
- Mọi chi phí phát sinh từ việc bảo hành thiết bị Bên B phải chịu trách nhiệm chi trả.
- Ngoài thời gian bảo hành Bên B có trách nhiệm kiểm tra, sửa chữa, bảo trì thiết bị cho Bên A khi Bên A có yêu cầu, chi phí hai bên cùng thỏa thuận theo từng trường hợp cụ thể.
- Bên B không bảo hành thiết bị do Bên A vận hành sai kỹ thuật dẫn đến hư hỏng thiết bị

## ĐIỀU 4. HÌNH THỨC THANH TOÁN VÀ THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG:

- Thanh toán được chia làm 4 đợt
  - Đợt 1 Bên A thanh toán cho Bên B 30% giá trị hợp đồng tương đương 276.026.685đ (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi sáu triệu không trăm hai mươi sáu ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng) ngay sau khi hai bên ký hợp đồng
  - Đợt 2 Bên A thanh toán cho Bên B 30% giá trị hợp đồng tương đương 276.026.685đ (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi sáu triệu không trăm hai mươi sáu ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng) sau khi Bên B tập kết đầy đủ vật tư tại công trình và
  - Đợt 3 Bên A thanh toán 30% giá trị hợp đồng tương đương 276.026.685đ (Bằng chữ: Hai trăm bảy mươi sáu triệu không trăm hai mươi sáu ngàn sáu trăm tám mươi lăm đồng) còn lại sau khi Bên B tiến hành lắp đặt xong và bàn giao cho Bên A.
  - Đợt 4 Bên A thanh toán cho Bên B 10% giá trị còn lại tương đương 92.088.950đ (Bằng chữ: Chín mươi hai triệu không trăm tám mươi tám ngàn chín trăm năm mươi đồng). Sau nghiệm thu 90 ngày.
  - Hồ sơ thanh toán: - Hóa đơn giá trị gia tăng
    - Biên bản bàn giao và nghiệm thu giữa 2 bên
    - Đề nghị thanh toán
  - Hình thức thanh toán: Chuyển khoản cho Công ty TNHH PCCC Đại An Toàn.
- Số tài khoản: 0531002551043 Ngân hàng Vietcombank chi nhánh đồng Nai Gòn.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày.

## ĐIỀU 5. PHẠT VI PHẠM HỢP ĐỒNG:

- Nếu Bên A hoặc Bên B đơn phương hủy bỏ hợp đồng thì Bên hủy bỏ Hợp đồng phải chịu bồi thường 8% giá trị phần nghĩa vụ hợp đồng bị vi phạm.
- Nếu Bên B giao hàng chậm theo quy định tại Điều 3, Bên B phải chịu mức phạt 1% tổng trị giá hàng giao chậm sau mỗi ngày chậm giao hàng, tổng giá trị phạt không vượt quá tám phần trăm (8%) giá trị phần nghĩa vụ Hợp đồng bị vi phạm. Thời gian giao chậm không quá 01 tuần.
- Trường hợp đến hạn thanh toán mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên A bị phạt 1% ngày cho tổng số tiền mà Bên A thanh toán trễ cho Bên B nhưng cũng không được vượt quá 15 ngày, nếu quá 15 ngày mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên B có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng, ngưng giao hàng và yêu cầu Bên A thanh toán tiền nợ cộng với tiền lãi quá hạn (nếu có) cho Bên B.

## ĐIỀU 6. ĐIỀU KHOẢN CHUNG:

- Hai bên cam kết thực hiện đúng và đầy đủ các điều khoản đã ký của hợp đồng.
  - Trong trường hợp có thay đổi, phát sinh Điều khoản trong hợp đồng, hai bên sẽ thông báo cho nhau bằng văn bản trước khi tiến hành mở phụ lục bổ sung hợp đồng.
  - Không bên nào tự ý đơn phương chấm dứt hợp đồng. Trong trường hợp hai bên không thỏa thuận được với nhau thì Tòa An có thẩm quyền sẽ được chọn xét xử tranh chấp. Quyết định của Tòa An sẽ là quyết định sau cùng hai bên phải thực hiện. (các chi phí bên có lỗi chịu).
  - Sau khi Bên B hoàn tất việc giao hàng, lắp đặt cho Bên A và Bên A thanh toán đủ tiền hàng cho Bên B thì hợp đồng này coi như được thanh lý.
- Hợp đồng được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 01 bản, Bên B giữ 01 bản có hiệu lực pháp lý như nhau kể từ ngày ký kết/.

### ĐẠI DIỆN BÊN A



Nguyễn Thị Kim Chi

### ĐẠI DIỆN BÊN B



Nguyễn Hải Đại



# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

**HỢP ĐỒNG KINH TẾ**  
**Số: 25062021/HĐKT**  
**(V/v: CUNG CẤP VÀ LẮP ĐẶT THIẾT BỊ PCCC)**

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 33/2005/QH11 của nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;  
Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 của nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;  
Căn cứ các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan.  
Căn cứ vào yêu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay ngày 9 tháng 09 năm 2021, chúng tôi gồm:

**BÊN A: CÔNG TY TNHH AN PHÚC**

Người đại diện: Bà Nguyễn Thị Thanh Hà Chức vụ: Phó Giám đốc

(Theo giấy ủy quyền số 03/2020/UQ ngày 15/06/2020)

Địa chỉ : 59 Xuân Hồng, Phường 12, Quận Tân Bình, TP.Hồ Chí Minh

Điện thoại : 028.62860099

Email: kinhdoanh@pcccanphuc.vn

Mã số thuế : 0303740821

Số Tài khoản : 73525159 - Ngân hàng ACB, Chi nhánh Lê văn Sĩ, TP. HCM

**BÊN B (BÊN BÁN): CÔNG TY TNHH PCCC ĐẠI AN TOÀN.**

Người đại diện: Ông NGUYỄN TƯỜNG Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ : 480/51/4 Đường Bình Quới, P.28, Quận Bình Thạnh, TPHCM

Điện thoại : 02862729818

Email: pcccdaiantoan@gmail.com

Mã Số Thuế : 0314750275

Tài khoản : 0531002551043 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh Đồng Sài Gòn.

Hai bên cùng thống nhất ký kết hợp đồng mua bán và lắp đặt với các điều khoản sau:

**ĐIỀU 1. NỘI DUNG HỢP ĐỒNG:**

Bên A đồng ý giao cho bên B được thực hiện việc cung cấp và lắp đặt thiết bị phòng cháy chữa cháy cho CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MÂY MẶC THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ MINH SƠN theo các hạng mục thi công cụ thể như sau:

1.1 Địa điểm thi công. Quốc Lộ 1A, khu công nghiệp Thành Hải, xã Thành Hải, tp.Phần Rang – Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận.

1.2 Chi tiết công việc: Thi công Dự án quyết định thẩm duyệt của CA PCCC Ninh Thuận số 24-TĐ-PCCC ngày 26/5/2021.

(Thi công hạng mục : khu nhà xưởng sửa chữa, khối văn phòng là hạng mục số 06 trong bản vẽ đã thẩm duyệt.)

STT	HẠNG MỤC	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	ĐƠN GIÁ N/C/M	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
<b>I</b>	<b>PHÒNG BOM</b>					<b>573.641.000</b>	
1	Máy bơm chữa cháy động cơ điện ly tâm trục ngang Model: VE 125 - 250 Động cơ: ZENER - Malaysia Công suất: 160kw Lưu lượng: Q = 470m3/h Cột áp: H = 81m	máy	1	178.000.000	3.800.000	181.800.000	Malaysia
2	Máy bơm chữa cháy động cơ đầu Diesel ly tâm trục ngang Model: VE 125 - 250 Động cơ: Sman - Malaysia Công suất: 1175kw Lưu lượng: Q = 470m3/h Cột áp: H = 81m	máy	1	243.000.000	3.800.000	246.800.000	Malaysia
3	Máy bơm bù áp Công suất: 4kw Lưu lượng: Q = 8,4m3/h Cột áp: H = 92m	máy	1	9.300.000	2.000.000	11.300.000	
4	Tủ điều khiển 2 máy bơm thiết bị LS	cái	1	35.000.000	1.000.000	36.000.000	Việt Nam
5	Ông STK DN150 3,96mm	mét	20	564.000	190.000	15.080.000	Hòa Phát
6	Van công tay quay ty nổi DN125	cái	2	5.700.000	145.000	11.690.000	ShinYi
7	Van 1 chiều DN125	cái	2	4.300.000	145.000	8.890.000	ShinYi
8	Khớp nối mềm cao su DN125	cái	2	5.400.000	145.000	11.090.000	Taiwan
9	Khớp nối mềm cao su DN150	cái	2	2.080.000	145.000	4.450.000	Taiwan
10	Lắp bề DN150	cái	2	6.500.000	145.000	13.290.000	ShinYi
11	Mặt bích Jis 10K DN150	cái	6	351.000	90.000	2.646.000	Taiwan
12	Mặt bích mù 10K DN150	cái	2	416.000	90.000	1.012.000	Taiwan
13	Mặt Bích Jis 10K DN125	cái	14	195.000	90.000	3.990.000	Taiwan
14	Tê giảm hàn SCH20 DN150/125	cái	3	559.000	100.000	1.977.000	China
15	Co hàn SCH20 DN150	cái	6	325.000	100.000	2.550.000	China
16	Van chặn DN40	cái	1	416.000	50.000	466.000	Minh Hòa
17	Van một chiều DN40	cái	1	364.000	50.000	414.000	Minh Hòa
18	Khớp nối mềm cao su DN40	cái	2	273.000	30.000	606.000	Việt Nam
19	Lắp bề DN40	cái	1	416.000	50.000	466.000	Minh Hòa
20	Van xả hồi DN40	cái	1	520.000	50.000	570.000	Minh Hòa
21	Co hàn SCH20 DN40	cái	6	39.000	20.000	354.000	China
22	Công tác áp lực	cái	3	520.000	50.000	1.710.000	Taiwan
23	Đông hồ đo áp lực	cái	1	260.000	50.000	310.000	Taiwan



# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

24	Cà rá xi phòng	bộ	4	130.000	30.000	640.000	Việt Nam
25	Tần bu loong M16 dài 8cm	bộ	100	19.500	5.000	2.450.000	Việt Nam
26	Rong cao su DN150	cái	5	39.000	10.000	245.000	Việt Nam
27	Rong cao su DN DN100	cái	5	39.000	10.000	245.000	Việt Nam
28	Chi phí vận chuyển	lô	1	7.000.000		7.000.000	
29	Vật tư phụ	lô	1	5.600.000		5.600.000	
<b>II HỆ THỐNG CHỮA CHÁY TỰ ĐỘNG</b>							<b>467.559.000</b>
1	Ống STK DN150 3,96mm	mét	140	564.000	190.000	105.560.000	Hòa Phát
2	Ống STK DN100 3,6mm	mét	100	337.000	190.000	52.700.000	Hòa Phát
3	Ống STK DN65 2,9mm	mét	60	204.000	80.000	17.040.000	Hòa Phát
4	Ống STK DN50 3,2mm	mét	40	180.000	80.000	10.400.000	Hòa Phát
5	Ống STK DN32 2,2mm	mét	240	120.000	20.000	33.600.000	Hòa Phát
6	Ống STK DN25 2,9mm	mét	300	76.000	20.000	28.800.000	Hòa Phát
7	Van bướm tay gạt DN100	cái	1	975.000	80.000	1.055.000	Hàn Quốc
8	Mặt bích Jis 10K DN100	cái	2	195.000	900.000	2.190.000	Taiwan
9	Khớp linh DN100	cái	20	299.000	70.000	7.380.000	Taiwan
10	Tê hàn SCH20 DN100	cái	2	169.000	100.000	538.000	China
11	Tê hàn SCH20 DN150/100	cái	1	390.000	100.000	490.000	China
12	Co hàn SCH20 DN150	cái	4	325.000	100.000	1.700.000	China
13	Co hàn SCH20 DN100	cái	6	130.000	800.000	5.580.000	China
14	Co hàn SCH20 DN65	cái	4	56.000	50.000	424.000	China
15	Van xả khí DN32	cái	1	234.000	50.000	284.000	Taiwan
16	Công tắc dòng chảy	cái	1	702.000	100.000	802.000	Hàn Quốc
17	Đầu phun tự động hướng xuống	cái	184	58.500	10.000	12.604.000	Taiwan
18	Co giảm ren DN25/15	cái	70	26.000	15.000	2.870.000	China
19	Tê giảm ren DN25/15	cái	70	38.000	6.000	3.080.000	China
20	Tê giảm ren DN32/15	cái	150	43.000	6.000	7.350.000	China
21	Bầu giảm ren DN32/25	cái	70	32.000	6.000	2.660.000	China
22	Màng sóng hàn DN32	cái	70	29.000	6.000	2.450.000	China
23	Màng sóng hàn 21	cái	140	25.000	6.000	4.340.000	China
24	Băng keo non	cuộn	200	7.000	1.000	1.600.000	Taiwan
25	Keo AB	kg	4	380.000	50.000	1.720.000	China
26	hộp vòi chữa cháy 200x400x600	cái	5	494.000	80.000	2.870.000	Việt Nam
27	Cuộn vòi chữa cháy DN50 Tomoken	cuộn	5	672.000	20.000	3.460.000	Việt Nam
28	Van góc chữa cháy DN50	cái	5	29.000	47.000	380.000	Việt Nam
29	Lăng phun chữa cháy DN50 Tomoken	cái	5	259.000	20.000	1.395.000	Việt Nam
30	Bình chữa cháy khí CO2 MT5	bình	18	672.000	30.000	12.636.000	Việt Nam
31	Bình bột chữa cháy MFZ8	bình	18	368.000	30.000	6.084.000	Việt Nam
32	Kệ đỡ bình chữa cháy	cái	18	104.000	10.000	2.052.000	Việt Nam
33	Vê 5 lam bát đỡ ống	cây	18	325.000	100.000	7.650.000	Việt Nam
34	Cùm u DN100	cái	80	21.000	5.000	2.080.000	Việt Nam

35	Cùm treo DN32	cái	100	25.000	5.000	3.000.000	Việt Nam
36	Cùm treo DN25	cái	200	18.000	5.000	4.600.000	Việt Nam
37	Tỉ tro 8mm	mét	1000	18.000	5.000	23.000.000	Việt Nam
38	Móc xà gỗ	cái	300	14.300	5.000	5.790.000	Việt Nam
39	Tần 8mm	kg	5	195.000	50.000	1.225.000	Việt Nam
40	Băng keo Sunda quấn ống đi âm	cuộn	40	392.000	40.000	17.280.000	Taiwan
41	Sơn chống rỉ đường ống	kg	40	168.000	20.000	7.520.000	Bạch Tuyết
42	Sơn cô đường ống	kg	40	168.000	20.000	7.520.000	Bạch Tuyết
43	Chi phí vận chuyển	lô	1	7.000.000		7.000.000	
44	Vật tư phụ	lô	1	44.800.000		44.800.000	
<b>III HỆ THỐNG BÁO CHÁY</b>							<b>131.563.000</b>
1	Trung tâm báo cháy 4loop Horing bao gồm bình ác quy dự phòng	cái	1	27.000.000	2.000.000	29.000.000	Taiwan
2	Đầu báo khói thường Horing	cái	99	238.000	47.000	28.215.000	Taiwan
3	Đầu báo nhiệt loại thường Horing	cái	9	135.000	47.000	1.638.000	Taiwan
4	Chuông báo cháy	cái	8	268.000	50.000	2.544.000	Taiwan
5	Nút nhấn khẩn cấp	cái	8	147.000	60.000	1.656.000	Taiwan
6	Đèn báo cháy	cái	8	150.000	40.000	1.520.000	Taiwan
7	Tốt hợp chuông còi báo cháy	cái	8	450.000	20.000	3.760.000	Việt Nam
8	Module điều khiển ngõ vào Horing	cái	7	850.000	80.000	6.510.000	Taiwan
9	Module điều khiển ngõ ra Horing	cái	1	850.000	80.000	930.000	Taiwan
10	Đèn chiếu sáng sự cố kentom	cái	7	480.000	85.000	3.955.000	Việt Nam
11	Đèn exit kentom	cái	6	585.000	85.000	4.020.000	Việt Nam
12	Bảng tiêu lệnh nội quy	bộ	3	45.000	10.000	165.000	Việt Nam
13	Cáp tín hiệu báo cháy 2x1.0mm	m	1000	12.750	3.000	15.750.000	Cadivi
14	Cáp nguồn chuông báo cháy 2x1.0mm	m	300	12.750	3.000	4.725.000	Cadivi
15	Cáp nguồn đèn e xit sự cố 2x1.0mm	m	300	12.750	3.000	4.725.000	Cadivi
16	Ống ruột gà luôn dây điện	m	1500	4.500	3.000	11.250.000	Việt Nam
17	Vật tư phụ	lô	1	11.200.000		11.200.000	Việt Nam
<b>IV HỆ THỐNG CHỐNG SÉT</b>							<b>42.162.000</b>
1	Kim chống sét Liva bán kính 124m	cái	1	9.800.000	500.000	10.300.000	Thốt Nhĩ Kỳ
2	Giá đỡ kim thu sét cao 5m	cái	1	1.400.000	1.000.000	2.400.000	Việt Nam
3	Cáp đồng trần 70	m	80	238.000	20.000	20.640.000	Việt Nam
4	Cọc tiếp địa	cây	3	210.000	50.000	780.000	Việt Nam
5	Cáp đồng 8mm	m	30	21.000	10.000	930.000	Việt Nam
6	Ống luồn dây điện	m	80	8.400	3.000	912.000	Việt Nam
7	Vật tư phụ kiện	lô	1	4.200.000		4.200.000	Việt Nam
8	Đo điện trở, kiểm định	bộ	1	2.000.000		2.000.000	Việt Nam
<b>TỔNG I,II,III, IV, V</b>							<b>1.214.925.000</b>



# DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN

VAT 10%	121.492.500
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.336.417.500</b>

- Tổng giá trị hợp đồng: 1.336.417.500 VND  
(Một tỷ ba trăm ba mươi sáu triệu bốn trăm mười bảy ngàn năm trăm đồng).

## ĐIỀU 2. QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA MỖI BÊN:

### 2.1. Quyền và nghĩa vụ của Bên A:

- Tạo điều kiện thuận lợi cho Bên B thực hiện việc bàn giao vật tư và lắp đặt theo đúng thời hạn.
- Cùng với Bên B thực hiện việc ký kết biên bản nghiệm thu và bàn giao đưa vào sử dụng.
- Trong trường hợp Bên B giao hàng hóa không đồng bộ, dẫn đến mục đích sử dụng hàng hóa không đạt được thì Bên A có quyền yêu cầu Bên B bồi thường thiệt hại và hoàn thanh toán phần đã nhận cho đến khi hàng hóa được giao đồng bộ. Nếu Bên B giao hàng hóa không đúng chủng loại thì Bên A có quyền hủy bỏ hợp đồng và yêu cầu Bên B bồi thường thiệt hại.
- Có trách nhiệm sử dụng bảo quản thiết bị theo đúng tiêu chuẩn kỹ thuật và vệ sinh công nghiệp.
- Chịu trách nhiệm thanh toán cho Bên B đúng thời hạn.

### 2.2. Quyền và nghĩa vụ của Bên B:

- Chịu trách nhiệm bảo hành các thiết bị ghi trong Điều 1 của Hợp đồng theo chế độ bảo hành (Điều 3 dưới đây) kể từ ngày bàn giao hệ thống pccc cho CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MAY MẶC THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ MINH SƠN
- Đảm bảo lắp đặt thiết bị đúng chủng loại, quy cách theo như hợp đồng đã ký.
- Đảm bảo chịu trách nhiệm về vật tư thiết bị và người phục vụ thi công được an toàn.
- Đảm bảo và chịu trách nhiệm về an toàn lao động, vệ sinh môi trường cho công trình cũng như trang bị bảo hộ lao động cho cán bộ, công nhân viên thực hiện công trình.
- Cùng với Bên A thực hiện thủ tục nghiệm thu nội bộ hệ thống PCCC, nghiệm thu với Công an PCCC và có giấy kiểm định thiết bị và giấy nghiệm thu PCCC cho CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MAY MẶC THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ MINH SƠN

## ĐIỀU 3. THỜI GIAN THI CÔNG VÀ BẢO HÀNH:

- Thời gian thi công: Trong vòng 40 ngày kể từ ngày nhận tiền đợt 1 (không tính ngày nghỉ lễ).
- Địa điểm giao hàng: Tại công trình bên A tại địa chỉ: Quốc Lộ 1A, khu công nghiệp Thành Hải, xã Thành Hải, tp. Phan Rang - Tháp Chàm, Tỉnh Ninh Thuận.
- Thời gian bảo hành: 12 tháng với tất cả thiết bị do Bên B cung cấp kể từ ngày ký biên bản nghiệm thu nội bộ.
- Trong thời gian bảo hành, Bên B có trách nhiệm bảo hành, bảo trì thiết bị cho công trình này của CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MAY MẶC THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ MINH SƠN. Trong trường hợp thiết bị không thể khắc phục sửa chữa, Bên B có trách nhiệm thay thế thiết bị tương đương để bảo đảm hệ thống phòng cháy chữa cháy hoạt động liên tục. Trường hợp Bên B không khắc phục thì Bên A thuê đơn vị khác thực hiện khắc phục.
- Mọi chi phí phát sinh từ việc bảo hành thiết bị Bên B phải chịu trách nhiệm chi trả.
- Ngoài thời gian bảo hành Bên B có trách nhiệm kiểm tra, sửa chữa, bảo trì thiết bị cho công trình của CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MAY MẶC THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ MINH SƠN tại địa chỉ chi trên khi bên A có yêu cầu, chi phí hai bên cùng thỏa thuận theo từng trường hợp cụ thể.
- Bên B không bảo hành thiết bị do bên A vận hành sai kỹ thuật dẫn đến hư hỏng thiết bị.

## ĐIỀU 4. HÌNH THỨC THANH TOÁN

Bên A sẽ thanh toán cho Bên B thành 5 đợt:

- Đợt 1: Bên A thanh toán cho Bên B khoảng 25% giá trị hợp đồng ngay sau khi hai bên ký hợp đồng.  
Số tiền: 334.000.000 VND (Ba trăm ba mươi bốn triệu đồng chẵn)
  - Đợt 2: Bên A thanh toán cho Bên B khoảng 30% giá trị hợp đồng ngay sau khi Bên B tập kết vật tư đầy đủ xuống công trình tại địa chỉ nêu trên.  
Số tiền: 401.000.000 VND (Bốn trăm lẻ một triệu đồng)
  - Đợt 3: Bên A thanh toán cho Bên B khoảng 30% giá trị hợp đồng sau khi Bên B hoàn thành công việc lắp đặt chạy thử và bàn giao cho CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MAY MẶC THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ MINH SƠN - Hai bên nghiệm thu nội bộ. Thời gian thanh toán không quá 7 ngày kể từ ngày ký biên bản bàn giao và nghiệm thu.  
Số tiền: 401.000.000 VND (Bốn trăm lẻ một triệu đồng)
  - Đợt 4: Bên A thanh toán cho Bên B khoảng 12% giá trị hợp đồng ngay sau khi nghiệm thu với Công an PCCC và có giấy kiểm định thiết bị và giấy nghiệm thu PCCC cho CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MAY MẶC THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ MINH SƠN.  
Số tiền: là phần còn lại sau khi trừ 3% đợt 5
  - Đợt 5: Bên A thanh toán cho Bên B 3% phần quyết toán công trình thực tế sau khi nghiệm thu ngay khi hết thời gian bảo hành 12 tháng kể từ ngày ký biên bản nghiệm thu nội bộ.  
Số tiền: Căn cứ vào thực tế phát sinh khi hoàn thành sẽ xác định công nợ còn lại phải thanh toán.
- Hồ sơ thanh toán đợt 4 kèm theo:
- Hóa đơn giá trị gia tăng xuất cho CÔNG TY TNHH AN PHÚC
  - Biên bản nghiệm thu với Công an PCCC và có giấy kiểm định thiết bị và giấy nghiệm thu PCCC cho CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN MAY MẶC THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ MINH SƠN
- Hình thức thanh toán: Chuyển khoản cho Công ty TNHH PCCC Đại An Toàn.  
Số tài khoản: 0531002551043 Ngân hàng Vietcombank chi nhánh đồng xã gần.

## ĐIỀU 5. PHẠT VI PHẠM HỢP ĐỒNG:

- Nếu Bên A hoặc Bên B đơn phương hủy bỏ hợp đồng thì Bên hủy bỏ Hợp đồng phải chịu bồi thường 8% giá trị phần nghĩa vụ hợp đồng bị vi phạm.
- Nếu Bên B giao hàng chậm theo quy định tại Điều 3, Bên B phải chịu mức phạt 1% tổng trị giá hàng giao chậm sau mỗi ngày chậm giao hàng, tổng giá trị phạt không vượt quá tám phần trăm (8%) giá trị phần nghĩa vụ Hợp đồng bị vi phạm. Thời gian giao chậm không quá 01 tuần.
- Trường hợp đến hạn thanh toán mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên A bị phạt 1%/ ngày cho tổng số tiền mà Bên A thanh toán trễ cho Bên B nhưng cũng không được vượt quá 15 ngày, nếu quá 15 ngày mà Bên A vẫn không thanh toán cho Bên B thì Bên B có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng, ngưng giao hàng và yêu cầu Bên A thanh toán tiền nợ cộng với tiền lãi quá hạn (nếu có) cho Bên B.

## ĐIỀU 6. ĐIỀU KHOẢN CHUNG:

- Hai bên cam kết thực hiện đúng và đầy đủ các điều khoản đã ký của hợp đồng.
- Trong trường hợp có thay đổi, phát sinh Điều khoản trong hợp đồng, hai bên sẽ thông báo cho nhau bằng văn bản trước khi tiến hành mở phụ lục bổ sung hợp đồng.
- Không bên nào tự ý đơn phương chấm dứt hợp đồng. Trong trường hợp hai bên không thỏa thuận được với nhau thì Tòa Án có thẩm quyền sẽ được chọn xét xử tranh chấp. Quyết định của Tòa Án sẽ là quyết định sau cùng hai bên phải thực hiện. (các chi phí bên có lỗi chịu).

- Sau khi Bên B hoàn tất việc giao hàng, lắp đặt cho Bên A và Bên A thanh toán đủ tiền hàng cho Bên B thì hợp đồng này coi như được thanh lý.  
Hợp đồng được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 01 bản, Bên B giữ 01 bản có hiệu lực pháp lý như nhau kể từ ngày ký kết.

ĐẠI DIỆN BÊN A  
CÔNG TY TNHH  
PCCC  
ĐẠI AN TOÀN  
NGUYỄN TƯỜNG

ĐẠI DIỆN BÊN B  
CÔNG TY  
THANH  
AN PHÚC  
NGUYỄN THỊ THANH HÀ



# CAM KẾT CHẤT LƯỢNG

Chúng tôi cam kết đảm bảo rằng, sau khi nhận được thông báo về tình trạng hỏng của hàng hóa, trong vòng thời gian 24 giờ kể từ lúc nhận được thông báo, chúng tôi sẽ cử cán bộ kỹ thuật liên hệ với Quý Cơ Quan để kiểm tra xem xét.

Thời gian khắc phục sự cố là 01 tháng (Nhập khẩu).

Nếu hàng hóa hỏng do lỗi nhà sản xuất, chúng tôi sẽ thông báo tới đại diện của Quý Cơ Quan để cùng nhau giải quyết. Chúng tôi sẽ đổi hàng hóa bị hỏng bằng một lô hàng hóa tương đương để đảm bảo cho dự án của Quý Cơ Quan được hoạt động liên tục. Thời gian đổi hàng hóa nhanh nhất là 30 ngày chậm nhất là 45 ngày. Chúng tôi không nhận bảo hành cho các hàng hóa hỏng do người sử dụng gây ra.

Sau thời gian bảo hành, khi Chủ đầu tư có nhu cầu mua vật tư chính hãng thì Nhà thầu có thể hỗ trợ CĐT cung cấp vật tư này. Thời gian có thể cấp được là:  $\geq 3$  năm sau khi kết thúc thời hạn bảo hành



0978.041.868



pcccdaiantoan.com



pcccdaiantoan@gmail.com

# CAM KẾT HỖ TRỢ DỰ ÁN

Công ty TNHH PCCC Đại An Toàn xin cam kết hỗ trợ Chi cục kiểm lâm tỉnh Quảng Nam trong quá trình thực hiện gói thầu, và đảm bảo thực hiện đầy đủ các công việc theo đúng hồ sơ mời thầu, đảm bảo chất lượng và tiến độ của gói thầu.

Công ty PCCC Đại An Toàn cũng xin cam kết sẽ thực hiện đầy đủ các công việc hỗ trợ kỹ thuật trong quá trình thực hiện gói thầu, bao gồm: Hỗ trợ kỹ thuật đối với quá trình lắp đặt thiết bị, bao gồm phần thiết bị chính cùng các thiết bị phụ trợ kèm Hỗ trợ kỹ thuật từ xa trong quá trình vận hành sử dụng thiết bị. Các nội dung hỗ trợ kỹ thuật khác ...



# LIÊN HỆ VỚI CHÚNG TÔI

# PCCC ĐẠI AN TOÀN



**Website:** [www.pcccdaiantoan.com](http://www.pcccdaiantoan.com)

**Gmail:** [pcccdaiantoan@gmail.com](mailto:pcccdaiantoan@gmail.com)

**Số điện thoại:** 0978.041.868

**Địa Chỉ:** Số 9A, Đường 43, Phường Hiệp Bình Chánh,  
TP. Thủ Đức, TPHCM